

TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW, POŻYCZEK I DEBETÓW BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIŃSKU MAZOWIECKIM

udzielanych od 07.02.2024 r.

CZEŚĆ A. KLIENCI INDYWIDUALNI	2
KARTY KREDYTOWE	2
TAB. 1 Karty kredytowe w złotych	2
KREDYTY GOTÓWKOWE	2
TAB. 2 Kredyty konsumenckie (zmienna stopa)	2
TAB. 2a Kredyty konsumenckie (stała stopa)	2
TAB. 2b Debet w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym (ROR) (zmienna stopa)	3
KREDYTY I POŻYCZKI HIPOTECZNE	3
TAB. 3 Kredyty mieszkaniowe i pożyczki hipoteczne – oprocentowanie zmienne	3
TAB. 3a Kredyty mieszkaniowe i pożyczki hipoteczne – oprocentowanie okresowe - stałe	3
TAB. 3b Kredyty mieszkaniowe – oprocentowanie okresowe - stałe	3
CZEŚĆ B. KLIENCI INSTYTUCJONALNI	4
KARTY KREDYTOWE	4
TAB. 1 Karty kredytowe w złotych	4
KREDYTY	4
TAB. 2 Kredyty obrotowe i inwestycyjne (stała i zmienna stopa)	4
TAB. 3 Kredyty dla Jednostek Samorządów Terytorialnych	5
TAB. 4 Kredyty preferencyjne z pomocą ARiMR w ramach linii RR, Z, PR, K01, K02, DK01, DK02, UP i MRcsk	5
CZEŚĆ C. INNE	5
TAB. 1 Zadłużenie przeterminowane	5

CZĘŚĆ A. KLIENCI INDYWIDUALNI

KARTY KREDYTOWE

TAB. 1 Karty kredytowe w złotych

Lp.	Rodzaj karty	oprocentowanie
		zmienne
1.	Karta kredytowa BPS Visa Credit ¹	
1.1	transakcje gotówkowe, bezgotówkowe oraz przelewy z karty	dwukrotność wysokości odsetek ustawowych w wysokości równej sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalonych przez Radę Polityki Pieniężnej

¹ Obowiązuje dla transakcji gotówkowych, bezgotówkowych oraz spłat zadłużenia w innym banku.

KREDYTY GOTÓWKOWE

TAB. 2 Kredyty konsumenckie

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmienne – stopa bankowa ¹
1.	Kredyt odnawialny w ROR	10,90%
2.	Kredyt dla posiadaczy ROR z terminem spłaty powyżej 3 lat	8,90%
3.	Kredyty gotówkowe z terminem spłaty powyżej 3 lat	10,90%
4.	Kredyt Ekologiczny	7,90%
		zmienne – stopa międzybankowa ²
1.	Kredyt mieszkaniowy bez hipoteki	WIBOR 3M + marża

TAB. 2a Kredyty konsumenckie

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		stale – stopa bankowa
1.	Kredyt dla posiadaczy ROR z terminem spłaty do 3 lat	9,90%
2.	Kredyty gotówkowe z terminem spłaty do 3 lat	11,90%

TAB. 2b Debet w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym (ROR)

Lp.	Rodzaj debetu	oprocentowanie
		zmiennie
1.	Debet w ROR	dwukrotność wysokości odsetek ustawowych w wysokości równej sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalonych przez Radę Polityki Pieniężnej
1.1	Debet w ROR ¹	10,90%

¹ Debety w ROR udzielone do dnia 15.02.2023 r.

KREDYTY I POŻYCZKI HIPOTECZNE

TAB. 3 Kredyty mieszkaniowe i pożyczki hipoteczne – oprocentowanie zmiennie

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa międzybankowa ²
1.	Kredyt mieszkaniowy	WIBOR 3M + marża
2.	Kredyt mieszkaniowy z brakującym wkładem własnym	WIBOR 3M + marża powiększona o 1pp do dnia osiągnięcia wymaganego poziomu wkładu własnego
3.	Pożyczka hipoteczna	WIBOR 3M + marża

TAB. 3a Kredyty mieszkaniowe i pożyczki hipoteczne – oprocentowanie okresowo-stałe

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		Okresowo - stałe – stopa bankowa ³
1.	Kredyt mieszkaniowy	ustalane indywidualnie
2.	Pożyczka hipoteczna	ustalane indywidualnie

TAB. 3b Kredyty mieszkaniowe – oprocentowanie okresowo-stałe

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		Okresowo - stałe – stopa bankowa ⁴
1.	Bezpieczny Kredyt mieszkaniowy	ustalane indywidualnie

CZĘŚĆ B. KLIENCI INSTYTUCJONALNI

KARTY KREDYTOWE

TAB. 1 Karty kredytowe w złotych

Lp.	Rodzaj karty	oprocentowanie
		zmienne
1.	Karta kredytowa VISA Business Credit ¹	
1.1	transakcje gotówkowe, bezgotówkowe oraz przelewy z karty	dwukrotność wysokości odsetek ustawowych w wysokości równej sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalonych przez Radę Polityki Pieniężnej

¹ Obowiązuje dla transakcji gotówkowych, bezgotówkowych oraz spłat zadłużenia w innym banku.

KREDYTY

TAB. 2 Kredyty obrotowe i inwestycyjne

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		stałe – stopa bankowa
1.	Kredyt płatniczy	8,00%
		zmienne – stopa bankowa ¹
1.	Kredyt obrotowy „dla producentów rolnych”	6,85%
2.	Kredyt obrotowy „pod dopłatą”	0,00%
		zmienne – stopa międzybankowa ²
1.	Kredyt w rachunku bieżącym	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
2.	Kredyt obrotowy	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
3.	Kredyt rewolwingowy	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
4.	Kredyt obrotowy deweloperski	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
5.	Kredyt obrotowy na zakup rzeczowych środków	WIBOR 1M + marża 2 pp
6.	Ratalna spłata zadłużenia	WIBOR 3M + marża
7.	Kredyt inwestycyjny	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
8.	Kredyt Szybka inwestycja – AGRO	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
9.	Kredyt Wspólny Remont	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża

10.	Kredyt Unia Biznes	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
11.	Kredyt technologiczny	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
12.	Kredytowa linia hipoteczna	WIBOR 3M + marża od 2 pp do 6 pp
kredyty zabezpieczone zastawem rejestrowym do dnia dokonania prawomocnego wpisu na rzecz Banku powiększa się oprocentowanie od 0,5pp do 1,5 pp		

TAB. 3 Kredyty dla Jednostek Samorządów Terytorialnych

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa międzybankowa ²
1.	Kredyt obrotowy i inwestycyjny	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża

TAB. 4 Kredyty preferencyjne z pomocą ARiMR w ramach linii RR, Z, PR, K01, K02, DK01, DK02, UP i MRcsk

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa międzybankowa ²
1.	Kredyty preferencyjne z dopłatą do oprocentowania:	
1.1	linia RR, Z, PR	(WIBOR 3M + marża 2,5pp) Kredytobiorca 0,67 oprocentowania, nie mniej niż 3%
1.2	linia K01, K02, DK01, DK02	(WIBOR 3M + marża 3,5pp) ¹ Kredytobiorca w wysokości 0,50%
1.3	linia UP	(WIBOR 3M + 3pp) Kredytobiorca w wysokości 2%
2.	Kredyty preferencyjne z dopłatą do kapitału – symbol MRcsk	WIBOR 3M + marża

¹ W przypadku braku ubezpieczenia majątku oprocentowanie jest wyższe i wynosi $((WIBOR\ 3M + 3,5\%) - ((WIBOR\ 3M + 3,5\% - 0,5\%)/2))$.

CZEŚĆ C. INNE

TAB. 1 Zadłużenie przeterminowane

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie
1.	Zadłużenie przeterminowane – kredyty detaliczne i komercyjne	dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie
2.	Zadłużenie przeterminowane – kredyty konsorcjalne	dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie
3.	Zadłużenie przeterminowane – Karty kredytowe	dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie

Dodatkowe informacje

¹ Oprocentowanie zmienne – stopa bankowa

Oprocentowanie kredytów opartych o zmienną stopę bankową ulega zmianie w przypadku zmiany stopy referencyjnej NBP w sposób następujący:

- w przypadku zmiany stopy referencyjnej o 0,25 p.p. to wysokość oprocentowania kredytu ulegnie zmianie o 0,10 p.p.,
- w przypadku zmiany stopy referencyjnej o 0,50 p.p. to zmiana oprocentowania kredytu nastąpi o 0,20 p.p.,
- w przypadku zmiany stopy referencyjnej powyżej 0,50 p.p. to wysokość oprocentowania kredytu zmieni się o 0,30 p.p.

Zmiana wysokości oprocentowania obowiązuje od dnia wejścia w życie zmiany stopy referencyjnej ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej.

² Oprocentowanie zmienne – stopa międzybankowa (stawka WIBOR 1M lub 3M)

- Stosowana stawka WIBOR 1M ustalana jest na okresy 1-miesięczne, które odpowiadają miesiącom kalendarzowym w wysokości ustalonej na ostatni dzień roboczy miesiąca kalendarzowego poprzedzającego okres jej obowiązywania.
- Stosowana stawka referencyjna WIBOR 3M ustalana jest na okresy 3-miesięczne, które odpowiadają kwartałom kalendarzowym w wysokości określonej na ostatni dzień roboczy kwartału kalendarzowego poprzedzającego okres jej obowiązywania.

³ Oprocentowanie okresowo – stałe - stopa bankowa obowiązuje przez pierwsze 60 miesięcy okresu kredytowania, następnie oprocentowanie stałe przechodzi na oprocentowanie zmienne oparte o stawkę WIBOR 3M + marża banku, chyba, że Klient złoży wniosek o kontynuowanie stałego oprocentowania na kolejny okres.

⁴ Oprocentowanie okresowo – stałe - stopa bankowa obowiązuje przez pierwsze 120 miesięcy okresu kredytowania, przy czym ustalane jest na okres 60 miesięcy, następnie po 120 miesiącach oprocentowanie stałe przechodzi na oprocentowanie zmienne oparte o stawkę WIBOR 3M + marża banku.

Wysokość marży uzależniona jest od oceny ryzyka kredytowego, wartości zabezpieczenia kredytu i wkładu własnego.