

TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW, POŻYCZEK I DEBETÓW BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIŃSKU MAZOWIECKIM

udzielanych od 02.11.2023 r.

CZEŚĆ A. KLIENCI INDYWIDUALNI	2
KARTY KREDYTOWE	2
TAB. 1 Karty kredytowe w złotych	2
KREDYTY GOTÓWKOWE	2
TAB. 2 Kredyty konsumenckie (zmienna stopa)	2
TAB. 2a Kredyty konsumenckie (stała stopa)	2
TAB. 2b Debet w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym (ROR) (zmienna stopa)	3
KREDYTY I POŻYCZKI HIPOTECZNE	3
TAB. 3 Kredyty mieszkaniowe i pożyczki hipoteczne – oprocentowanie zmienne	3
TAB. 3a Kredyty mieszkaniowe i pożyczki hipoteczne – oprocentowanie okresowe - stałe	3
TAB. 3b Kredyty mieszkaniowe – oprocentowanie okresowe - stałe	3
CZEŚĆ B. KLIENCI INSTYTUCJONALNI	4
KARTY KREDYTOWE	4
TAB. 1 Karty kredytowe w złotych	4
KREDYTY	4
TAB. 2 Kredyty obrotowe i inwestycyjne na działalność gospodarczą i działalność rolniczą (stała i zmienna stopa)	4
TAB. 2A Kredyty obrotowe dla osób prowadzących gospodarstwa rolne lub działy specjalne produkcji rolnej	5
TAB. 3 Kredyty dla Jednostek Samorządów Terytorialnych	5
TAB. 4 Kredyty preferencyjne z pomocą ARiMR w ramach linii RR, Z, PR, K01, K02, DK01, DK02, UP i MResk	5
CZEŚĆ C. INNE	6
TAB. 1 Zadłużenie przeterminowane	6

CZĘŚĆ A. KLIENCI INDYWIDUALNI

KARTY KREDYTOWE

TAB. 1 Karty kredytowe w złotych

Lp.	Rodzaj karty	oprocentowanie
		zmienne
1.	Karta kredytowa BPS Visa Credit ¹	
1.1	transakcje gotówkowe, bezgotówkowe oraz przelewy z karty	dwukrotność wysokości odsetek ustawowych w wysokości równej sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalonych przez Radę Polityki Pieniężnej

¹ Obowiązuje dla transakcji gotówkowych, bezgotówkowych oraz spłat zadłużenia w innym banku.

KREDYTY GOTÓWKOWE

TAB. 2 Kredyty konsumenckie

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmienne – stopa bankowa ¹
1.	Kredyt odnawialny w ROR	10,90%
2.	Kredyt dla posiadaczy ROR z terminem spłaty powyżej 3 lat	8,90%
3.	Kredyty gotówkowe z terminem spłaty powyżej 3 lat	10,90%
4.	Kredyt Ekologiczny	7,90%
		zmienne – stopa międzybankowa ²
1.	Kredyt mieszkaniowy bez hipoteki	WIBOR 3M + marża

TAB. 2a Kredyty konsumenckie

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		stale – stopa bankowa
1.	Kredyt dla posiadaczy ROR z terminem spłaty do 3 lat	9,90%
2.	Kredyty gotówkowe z terminem spłaty do 3 lat	11,90%

TAB. 2b Debet w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym (ROR)

Lp.	Rodzaj debetu	oprocentowanie
		zmiennie
1.	Debet w ROR	dwukrotność wysokości odsetek ustawowych w wysokości równej sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalonych przez Radę Polityki Pieniężnej
1.1	Debet w ROR ¹	10,90%

¹ Debety w ROR udzielone do dnia 15.02.2023 r.

KREDYTY I POŻYCZKI HIPOTECZNE

TAB. 3 Kredyty mieszkaniowe i pożyczki hipoteczne – oprocentowanie zmiennie

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa międzybankowa ²
1.	Kredyt mieszkaniowy	WIBOR 3M + marża
2.	Kredyt mieszkaniowy z brakującym wkładem własnym	WIBOR 3M + marża powiększona o 1pp do dnia osiągnięcia wymaganego poziomu wkładu własnego
3.	Pożyczka hipoteczna	WIBOR 3M + marża

TAB. 3a Kredyty mieszkaniowe i pożyczki hipoteczne – oprocentowanie okresowo-stałe

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		Okresowo - stałe – stopa bankowa ³
1.	Kredyt mieszkaniowy	ustalane indywidualnie
2.	Pożyczka hipoteczna	ustalane indywidualnie

TAB. 3b Kredyty mieszkaniowe – oprocentowanie okresowo-stałe

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		Okresowo - stałe – stopa bankowa ⁴
1.	Bezpieczny Kredyt mieszkaniowy	ustalane indywidualnie

CZĘŚĆ B. KLIENCI INSTYTUCJONALNI

KARTY KREDYTOWE

TAB. 1 Karty kredytowe w złotych

Lp.	Rodzaj karty	oprocentowanie
		zmienne
1.	Karta kredytowa VISA Business Credit ¹	
1.1	transakcje gotówkowe, bezgotówkowe oraz przelewy z karty	dwukrotność wysokości odsetek ustawowych w wysokości równej sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalonych przez Radę Polityki Pieniężnej

¹ Obowiązuje dla transakcji gotówkowych, bezgotówkowych oraz spłat zadłużenia w innym banku.

KREDYTY

TAB. 2 Kredyty obrotowe i inwestycyjne na działalność gospodarczą i działalność rolniczą

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		stałe – stopa bankowa
1.	Kredyt płatniczy	8,00%
		zmienne – stopa bankowa ¹
1.	Kredyt obrotowy „dla producentów rolnych”	6,85%
2.	Kredyt obrotowy „pod dopłatą”	0,00%
		zmienne – stopa międzybankowa ²
1.	Kredyt w rachunku bieżącym	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
2.	Kredyt obrotowy	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
3.	Kredyt rewolwingowy	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
4.	Kredyt obrotowy deweloperski	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
5.	Kredyt obrotowy na zakup rzeczowych środków	WIBOR 1M + marża 2 pp
6.	Ratalna spłata zadłużenia	WIBOR 3M + marża
7.	Kredyt inwestycyjny	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
8.	Kredyt Szybka inwestycja – AGRO	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
9.	Kredyt Wspólny Remont	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża

10.	Kredyt Unia Biznes	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
11.	Kredyt technologiczny	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża
kredyty zabezpieczone zastawem rejestrowym do dnia dokonania prawomocnego wpisu na rzecz Banku powiększa się oprocentowanie od 0,5pp do 1,5 pp		

TAB. 2A Kredyty obrotowe dla osób prowadzących gospodarstwa rolne lub działy specjalne produkcji rolnej

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa międzybankowa ²
1.	Kredytowa linia hipoteczna	WIBOR 3M + marża

TAB. 3 Kredyty dla Jednostek Samorządów Terytorialnych

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa międzybankowa ²
1.	Kredyt obrotowy i inwestycyjny	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża

TAB. 4 Kredyty preferencyjne z pomocą ARiMR w ramach linii RR, Z, PR, K01, K02, DK01, DK02, UP i MRcsk

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa międzybankowa ²
1.	Kredyty preferencyjne z dopłatą do oprocentowania:	
1.1	linia RR, Z, PR	(WIBOR 3M + marża 2,5pp) Kredytobiorca 0,67 oprocentowania, nie mniej niż 3%
1.2	linia K01, K02, DK01, DK02	(WIBOR 3M + marża 3,5pp) ¹ Kredytobiorca w wysokości 0,50%
1.3	linia UP	(WIBOR 3M + 3pp) Kredytobiorca w wysokości 2%
2.	Kredyty preferencyjne z dopłatą do kapitału – symbol MRcsk	WIBOR 3M + marża

¹ W przypadku braku ubezpieczenia majątku oprocentowanie jest wyższe i wynosi ((WIBOR 3M + 3,5%)-((WIBOR 3M + 3,5% - 0,5%)/2)).

CZĘŚĆ C. INNE

TAB. 1 Zadłużenie przeterminowane

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmienne
1.	Zadłużenie przeterminowane – kredyty detaliczne i komercyjne	dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie
2.	Zadłużenie przeterminowane – kredyty konsorcjalne	dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie
3.	Zadłużenie przeterminowane – Karty kredytowe	dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie

Dodatkowe informacje

¹ Oprocentowanie zmienne – stopa bankowa

Oprocentowanie kredytów opartych o zmienną stopę bankową ulega zmianie w przypadku zmiany stopy referencyjnej NBP w sposób następujący:

- w przypadku zmiany stopy referencyjnej o 0,25 p.p. to wysokość oprocentowania kredytu ulegnie zmianie o 0,10 p.p.,
- w przypadku zmiany stopy referencyjnej o 0,50 p.p. to zmiana oprocentowania kredytu nastąpi o 0,20 p.p.,
- w przypadku zmiany stopy referencyjnej powyżej 0,50 p.p. to wysokość oprocentowania kredytu zmieni się o 0,30 p.p.

Zmiana wysokości oprocentowania obowiązuje od dnia wejścia w życie zmiany stopy referencyjnej ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej.

² Oprocentowanie zmienne – stopa międzybankowa (stawka WIBOR 1M lub 3M)

- Stosowana stawka WIBOR 1M ustalana jest na okresy 1-miesięczne, które odpowiadają miesiącom kalendarzowym w wysokości ustalonej na ostatni dzień roboczy miesiąca kalendarzowego poprzedzającego okres jej obowiązywania.
- Stosowana stawka referencyjna WIBOR 3M ustalana jest na okresy 3-miesięczne, które odpowiadają kwartałom kalendarzowym w wysokości określonej na ostatni dzień roboczy kwartału kalendarzowego poprzedzającego okres jej obowiązywania.

³ Oprocentowanie okresowo – stałe - stopa bankowa obowiązuje przez pierwsze 60 miesięcy okresu kredytowania, następnie oprocentowanie stałe przechodzi na oprocentowanie zmienne oparte o stawkę WIBOR 3M + marża banku, chyba, że Klient złoży wniosek o kontynuowanie stałego oprocentowania na kolejny okres.

⁴ Oprocentowanie okresowo – stałe - stopa bankowa obowiązuje przez pierwsze 120 miesięcy okresu kredytowania, przy czym ustalane jest na okres 60 miesięcy, następnie po 120

miesiącach oprocentowanie stałe przechodzi na oprocentowanie zmienne oparte o stawkę WIBOR 3M + marża banku.

Wysokość marży uzależniona jest od oceny ryzyka kredytowego, wartości zabezpieczenia kredytu i wkładu własnego.